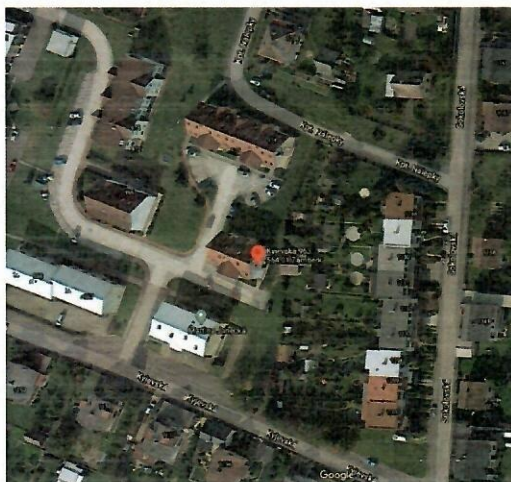


Informace o provozním a technickém stavu budovy a vnitřních prostor k 22.03.2023

Dukelská 972, 973 a Kyjevská 963, 974, 975



Základní údaje o nemovitosti:

Rok výstavby	963-2002 972-3-2000 974-5-2002
Průkaz energetické náročnosti budovy	

Revize, kontroly, prohlídky:

Název	Četnost	Provedeno	Příští kontrola	Popis
Revize požárních vodovodů a hydrantů, PHP	1 x ročně	16.11.2022	11/2023	972 – doplněno 2x PHP 963 – doplněno 1x PHP 973 – doplněno 2x PHP 974 – doplněno 2x PHP 975 – doplněno 2x PHP
Kontrola BOZP	1 x ročně	16.11.2022	11/2023	Bez závad
Kontrola PO	1 x ročně	16.11.2022	11/2023	Bez závad
Revize elektrických zařízení společných prostor	1 x za 5 let	963 09/2021 972-3 09/2021 974-5 31.01.2023	30.09.2026 30.09.2026 12/2028	Bez závad Bez závad Zadáno odstranění závad; vypracován protokol o vnějších vlivech (tak prodloužen interval revize sušáren a venkovních společných prostor)
Revize hromosvodů	1 x za 5 let	963 11/2018 972-3 10/2018 974-5 13.01.2023	01.11.2023 23.10.2023 01/2028	Bez závad Bez závad Zadáno odstranění závad

Prohlídka komínů u plynových zařízení	1 x ročně	9/2022	9/2023	974
		9/2022	9/2023	963
		9/2022	9/2023	972, 973

Bytová měřidla:

	Životnost	Datum výměny
Vodoměr - studená voda	5 let	12/20018
Vodoměr - teplá voda	5 let	
Měřidla tepla	10 let	Eviduje ISTA

Doporučené opravy:

Tepllo:

Popis odběrné soustavy	teplovodní uzavřený systém s ohřevem TUV
Druh měření	výpočetem ze spotřeby plynu
Stáří kotle	974-75 r.v 2019, 963 r.v. 2021, 972-73 r.v. 2021
Rozvody domu	ocelové potrubí, původní

Vývoj spotřeby a ceny tepelné energie:

Čp. 974-975

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Spotřeba GJ	271,48	306,854	314,739	386,592	355,667
Cena Kč/1 GJ	535,22	586,50	604,26	564,22	890

Čp. 973

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Spotřeba GJ	153	160,835	154,945	172,928	128,534
Cena Kč/1 GJ	535,22	586,50	604,26	564,22	890

Čp. 972

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Spotřeba GJ	153,66	161,598	158,181	187,498	133,151
Cena Kč/1 GJ	535,22	586,50	604,26	564,22	890

Čp. 963

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Spotřeba GJ	153,22	147,977	148,877	166,867	116,528
Cena Kč/1 GJ	535,22	586,50	604,26	564,22	890

Plánované opravy a investice dodavatele tepla:

Doporučené opravy domovních rozvodů: